

ประกาศมหาวิทยาลัยขอนแก่น

(ฉบับที่ A13 /2569)

เรื่อง ประกาศรายชื่อผู้ได้รับสิทธิใช้พื้นที่ ผู้ประกอบการประเภทร้านค้า ประเภทบุธชั่วคราว จุดผ่อนปรน
ภายใต้การดูแลของศูนย์บริหารจัดการทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยขอนแก่น ครั้งที่ 1/2569

ตามประกาศมหาวิทยาลัยขอนแก่น (ฉบับที่ 205/2569) ลงวันที่ 30 มกราคม 2569 เรื่อง รับสมัครคัดเลือกผู้ประกอบการประเภทร้านค้า ประเภทบุธชั่วคราว จุดผ่อนปรน ภายใต้การดูแลของศูนย์บริหารจัดการทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยขอนแก่น ครั้งที่ 1/2569 เพื่อเป็นสวัสดิการแก่นักศึกษาและบุคลากรของมหาวิทยาลัย นั้น

บัดนี้ กระบวนการพิจารณาคัดเลือกได้เสร็จสิ้นแล้ว โดยมีผู้ประกอบการที่ผ่านการพิจารณาคัดเลือก จำนวน 8 ราย จากจำนวนพื้นที่ว่างทั้งหมด จำนวน 36 พื้นที่ จำแนกเป็น ประเภทบุธชั่วคราว จำนวน 8 ราย (จำนวน 8 พื้นที่) และมีผู้ไม่ผ่านการพิจารณาคัดเลือกจำนวน 31 พื้นที่ (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศหมายเลข 1) โดยมหาวิทยาลัยขอนแก่น ให้สิทธิใช้พื้นที่ในการประกอบกิจการ ตามรายละเอียด ดังนี้

1. กำหนดระยะเวลาให้สิทธิใช้พื้นที่เพื่อประกอบกิจการประเภทร้านค้า และประเภทบุธชั่วคราว เป็นระยะเวลา 7 เดือน นับตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2569 ถึง 30 กันยายน 2569 (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศหมายเลข 1)

2. ผู้ประกอบการที่ได้รับสิทธิจะต้องปฏิบัติตามประกาศมหาวิทยาลัยขอนแก่น (ฉบับที่ 1233/2561) ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2561 เรื่อง ข้อปฏิบัติของผู้ประกอบการร้านค้า (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศหมายเลข 2)

3. ผู้ประกอบการที่ได้รับสิทธิจะต้องชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ กำหนดไว้ในประกาศมหาวิทยาลัยขอนแก่น (ฉบับที่ 205/2569) ลงวันที่ 30 มกราคม 2569 ตามข้อ 6.2 และยื่นเอกสารประกอบการได้รับสิทธิใช้พื้นที่ ภายในวันที่ 26 ถึงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2569 ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึงเวลา 12.00 น. (วันวันหยุดราชการ) หากพ้นกำหนดนี้แล้วจะถือว่าสละสิทธิ และผู้ประกอบการที่ได้รับสิทธิจะต้องชำระค่าบำรุงสถานที่รายเดือนทุกเดือนหลังจากนั้น เป็นต้นไป โดยกำหนดให้ชำระภายในวันที่ 5 ของเดือนนั้น ๆ

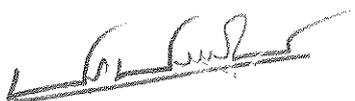
4. ผู้ประกอบการที่ได้รับสิทธิจะต้องวางหลักประกันความเสียหายเป็นจำนวนเงินสามเท่าของค่าบำรุงสถานที่รายเดือนและต้องวางหลักประกันการใช้กระแสไฟฟ้าและน้ำประปาตามอัตราที่มหาวิทยาลัยขอนแก่นกำหนด โดยนำหลักประกันดังกล่าวมาวางในวันชำระตามข้อ 3. พร้อมทั้งยื่นเอกสารหลักฐานประกอบการรับสิทธิใช้พื้นที่ในวันเดียวกัน (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศหมายเลข 3)

5. ผู้ได้รับสิทธิจะต้องดำเนินการตรวจโรคตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดไว้ในประกาศมหาวิทยาลัยขอนแก่น (ฉบับที่ 205/2569) ลงวันที่ 30 มกราคม 2569 ข้อ 9.4 และต้องยื่นผลตรวจโรคเพื่อเป็นเอกสารประกอบการจัดทำสัญญาเช่าพื้นที่ ในวันที่ชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ตามที่ระบุในข้อ 6. และข้อ 9. ในกรณีที่ไม่สามารถนำผลตรวจโรคมาแสดงทันตามระยะเวลาที่กำหนด ให้ผู้ได้รับสิทธินำไปนัดฟังผลตรวจโรคมาประกอบแทน โดยต้องนำผลการตรวจโรคฉบับจริงมาแสดงภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับผลการตรวจจากแพทย์ ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยขอนแก่น ขอสงวนสิทธิในการยกเลิกการให้สิทธิแก่ผู้ประกอบการที่ไม่ผ่านการตรวจโรคตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด

6. กรณีผู้ได้รับสิทธิประเภทร้านค้า และประเภทบุชชักราว มีความประสงค์จะยกเลิกกิจการก่อนครบกำหนดระยะเวลาให้สิทธิตามสัญญาเช่าพื้นที่ หากผู้รับสิทธิดำเนินกิจการมาเป็นระยะเวลาน้อยกว่า 6 เดือน มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันความเสียหายทั้งหมดโดยไม่คืนแก่ผู้รับสิทธิ แต่หากผู้รับสิทธิประสงค์จะยกเลิกกิจการหลังจากประกอบกิจการเป็นระยะเวลามากกว่า 6 เดือน มหาวิทยาลัยจะคืนหลักประกันความเสียหายให้ก็ต่อเมื่อผู้รับสิทธิส่งมอบพื้นที่เช่าคืนในสภาพเรียบร้อย กรณีผู้รับสิทธิก่อให้เกิดความเสียหายหรือทำให้เกิดมีภาระหนี้สินใด ๆ มหาวิทยาลัยจะดำเนินการหักหลักประกันความเสียหายเพื่อเป็นการชดเชยก่อนคืนหลักประกัน หากยังไม่เพียงพอ ผู้รับสิทธิจะต้องรับผิดชอบชำระจนหมดสิ้น

7. มหาวิทยาลัยขอนแก่น ขอสงวนสิทธิในการบอกเลิกการให้สิทธิใช้พื้นที่แก่ผู้ประกอบการที่ไม่ปฏิบัติตามข้อ 2. รวมถึงข้อกำหนด ข้อบังคับ คำสั่ง และกฎระเบียบอื่นใดของมหาวิทยาลัยขอนแก่น ที่บังคับอยู่ในปัจจุบัน หรือที่อาจมีขึ้นในภายหน้าทุกประการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธรา ธรรมโรจน์)

รองอธิการบดีฝ่ายบริหาร

ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยขอนแก่น